

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту решения о предоставлении изменения
разрешения на условно разрешенный вид использования земельных
участков с кадастровыми номерами 43:12:031803:359:ЗУ-1,
43:12:031803:359: ЗУ-2, 43:12:031803:359: ЗУ-3, 43:12:031803:359:ЗУ-4

Дата и время проведения: 19 января 2024 г.

начало в 15-00 часов

окончание в 15-30 часов

Место проведения публичных слушаний: здание администрации
муниципального образования Пасеговское сельское поселение Кирово-
Чепецкого района Кировской области, расположенное по адресу: 613008,
Кировская область, Кирово-Чепецкий район, с. Пасегово, ул. Подгорная, 14

Способ информирования общественности: публикация постановления
о проведении публичных слушаний в информационном печатном издании
«Пасеговский ВЕСТНИК» и размещения его на официальном сайте
администрации в сети интернет: www.paseg.ru

Присутствуют:

Председатель комиссии: Петелин Амур Владимирович – глава
администрации Пасеговского сельского поселения Кирово-Чепецкого района
Кировской области;

Ответственный секретарь комиссии: Зыкина Наталья Александровна –
инспектор-делопроизводитель администрации Пасеговского сельского
поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области

Члены комиссии:

Крупина Елена Владимировна – ведущий специалист администрации
Пасеговского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской
области;

Белоконева Евгения Сергеевна – главный бухгалтер администрации

Пасеговского сельского поселения Кирово-Чепецкого района Кировской области;

Количество участников публичных слушаний – 4 человека

Тема публичных слушаний: рассмотрение проекта о предоставлении (об отказе в предоставлении) изменения разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 43:12:031803:359:ЗУ-1, 43:12:031803:359: ЗУ-2, 43:12:031803:359: ЗУ-3, 43:12:031803:359:ЗУ-4, местоположение: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, с. Пасегово, ул. Павла Садакова.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным Кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Пасеговское сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области, Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Пасеговское сельское поселение Кирово-Чепецкого района Кировской области от 27.02.2020 г. №28/145, статьей 2.2. Правил землепользования и застройки муниципального образования Пасеговское сельское поселение Кирово-Чепецкого муниципального района Кировской области, публикация извещения о проведении публичных слушаний в информационном печатном издании «Пасеговский ВЕСТНИК» и официальном сайте paseg.ru.

Повестка дня и порядок проведения публичных слушаний:

1. Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний – Петелину Амуру Владимировичу.

2. Доклад по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 43:12:031803:359:ЗУ-1, 43:12:031803:359: ЗУ-2, 43:12:031803:359: ЗУ-3, 43:12:031803:359:ЗУ-4 – ведущий специалист Пасеговского сельского поселения Крупина Елена Владимировна.

3. Выступления, вопросы, предложения присутствующих на публичных слушаниях.

По первому вопросу: слушали Петелина А.В., который пояснил тему публичных слушаний. Разъяснил правила проведения публичных слушаний, последовательность выступающих.

По второму вопросу: слушали Крупину Е.В., которая пояснила следующее: В связи с проведением кадастровых работ по образованию 4-х земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 43:12:031803:359 общей площадью 4561 кв.м. от правообладателя земельного участка ООО «Великан» в лице учредителя Тупицына Сергея Николаевича поступило заявление о смене вида разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 43:12:031803:359:ЗУ-1, 43:12:031803:359: ЗУ-2, 43:12:031803:359: ЗУ-3, 43:12:031803:359:ЗУ-4 (образуемых путем раздела 43:12:031803:359), местоположение: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, с. Пасегово, ул. Павла Садакова.

Образуемые земельные участки расположены в территориальной зоне Ж-2 «зона многоквартирных домов 2-3 этажей (отдельно стоящих или секционных)». В настоящее время земельный участок 43:12:031803:359 имеет вид разрешенного использования «для размещения объектов, характерных для населенных пунктов». Просят рассмотреть вопрос и предоставить изменение разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) для образования 4 земельных участков путем раздела земельного участка 43:12:031803:359 и последующей постановке их на кадастровый учет.

По третьему вопросу: перешли к вопросам, замечаниям и предложениям

участников публичных слушаний.

Предложений и замечаний от других участников публичных слушаний не поступило.

Петелин А.В. предложил проголосовать по предоставлению изменения разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 43:12:031803:359:ЗУ-1, 43:12:031803:359: ЗУ-2, 43:12:031803:359: ЗУ-3, 43:12:031803:359:ЗУ-4, по адресу: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, с. Пасегово.

Голосование:

«За» - 4

«Против» - 0

«Воздержались» - 0

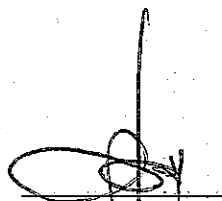
Предложение принято единогласно.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

Одобрить предоставление изменения разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 43:12:031803:359:ЗУ-1, 43:12:031803:359: ЗУ-2, 43:12:031803:359: ЗУ-3, 43:12:031803:359:ЗУ-4, по адресу: Кировская область, Кирово-Чепецкий район, с. Пасегово в территориальной зоне Ж-2 «зона многоквартирных домов 2-3 этажей (отдельно стоящих или секционных)» с вида «для размещения объектов, характерных для населенных пунктов» на вид разрешенного строительства «для индивидуального жилищного строительства».

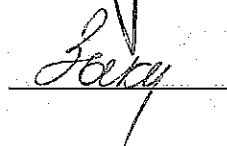
ПОДПИСИ:

Председатель комиссии публичных слушаний



/ Петелин А.В./

Ответственный секретарь комиссии



/Зыкина Н.А./

Члены комиссии:

ведущий специалист администрации

Пасеговского сельского поселения



/Крупина Е.В./

ведущий специалист, главный бухгалтер

администрации Пасеговского сельского

поселения



/Белоконова Е.С./

